



## 1-к квартира, 44 м<sup>2</sup>, 5/9 эт., Приволжский район, Казань



Город: Казань  
Район: Приволжский  
Улица: Салиха Батыева  
Цена: 3 450 000 руб  
Общая площадь: 44 кв.м  
Этаж / Этажность: 5 / 9  
Стены: Кирпичный  
Код объекта: 1027525

### Ваш персональный менеджер

Афанасьева Наталья Геннадьевна

+7 (843) 203-20-77  
+7 (937)-600-21-01

[agentstvo@giperdom.net](mailto:agentstvo@giperdom.net)



### Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продается 1-к квартира ( 45 кв. м ) на 3 этаже 9 -этажного в Советском районе кирпичного дома по адресу -улица Салиха Батыева 9 . Дом повышенной комфортности в одном из развитых микрорайоне ЖК Изумрудный. В квартире комнаты 19 кв. метров. Просторная кухня - 14 кв.метров с выходом на просторную квадратную лоджию с панорамным остеклением, где множество шкафов и место для хранения. В квартире выполнен качественный современный ремонт, использованием дорогих материалов. На кухне дорогой кухонный гарнитур со встроенной техникой, который остается покупателю со всей техникой. Входная дверь типа Гардиан. На полу дорогой линолеум . В коридоре на полу плитка. Сан.узла совмещенный в плитке из современной коллекции, на воду установлены счетчики. На стенах флизелиновые обои. Межкомнатные двери поменяны - натуральное дерево. Потолки натяжные с красивыми люстрами, которые удачно сочетаются с портьерами . В коридоре большая гардеробная с удобными ящиками и выдвижными модулями для хранения. Во дворе детская площадка, школы, детские сады. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, торговые и спортивные комплексы ,магазины. Документы готовы ! Более 3 лет в собственности! Не упустите шанс выгодно купить такую квартиру! Звоните, покажем в любое удобное время! Рядом улицы Проспект Победы, Зорге, Дубравная, Габишева., Академика Завойского.