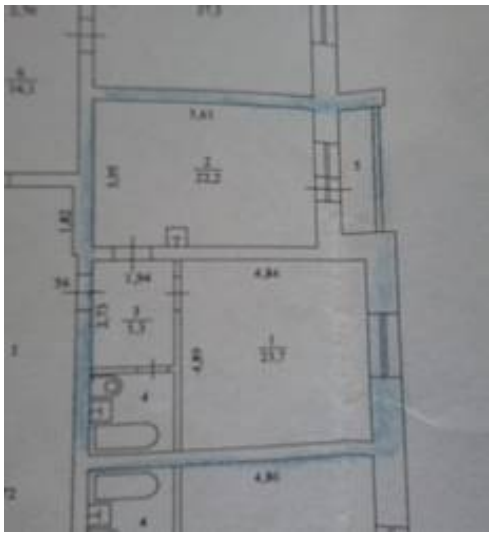
ГиперДОМ
агентство недвижимости

1-к квартира, 57 м², 10/12 эт., Новосавиновский район, Казань



Город: Казань

Район: Новосавиновский

Улица: Адоратского

Цена: 4 399 000 руб

Общая площадь: 57 кв.м

Этаж / Этажность: 10 / 12

Стены: Кирпичный

Код объекта: 1046106

Ваш персональный менеджер

Стариков Дмитрий Юрьевич

+7 (843) 203-20-77
+7 (960)-061-88-86

agentstvo@giperdom.net

Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продаю 1 комн. квартиру, общая площадь 57 м/кв, жилая 23,7 м/кв, кухня 22,2 м/кв, находящуюся на 10/12 эт. кирпичного дома, расположенного по адресу Ново-Савиновский р-он, ул. Адоратского 1. Существующий ремонт позволяет заехать и жить. Можно оставить спальный гарнитур, прихожую в коридоре. Остается дорогая душевая кабина. столешница в кухонной зоне. Санузел совмещенный Сделана хорошая звукоизоляция. Средняя с/ф летом 2400, зимой 4000. Батареи топят "на ура", зимой живем с приоткрытыми окнами. Квартира светлая, но не маловажно, что прямые солнечные лучи не попадают в квартиру, так что летом комфортно и без кондиционера. У дома есть своя управляющая компания, привратники, охрана, в подъезде и снаружи камеры, подъезд к дому через шлагбаум. Подъезды чистые. Жить в этом доме комфортно. В шаговой доступности ТК Савиново, Гулливер, Дворец Водных видов спорта, Казань Арена, множество развлекательных заведений на улице Чистопольской, удобная транспортная развязка на перекрестке Ямашева-Адоратского. Рядом находятся улицы: Чистопольская, Ямашева, Четаева.