



## 1-к квартира, 18,7 м<sup>2</sup>, 3/5 эт., Кировский район, Казань



Город: Казань  
Район: Кировский  
Улица: Дежнева  
Цена: 1 858 000 руб  
Общая площадь: 18,7 кв.м  
Этаж / Этажность: 3 / 5  
Стены: Кирпичный  
Код объекта: 1046323

### Ваш персональный менеджер

Овчинникова Ирина Валентиновна

+7 (843) 203-20-77  
+7 (917)-293-72-61

[agentstvo@giperdom.net](mailto:agentstvo@giperdom.net)



### Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продается 1-комнатная гостинка со статусом квартиры, в Кировском районе, ул.Дежнева д.4 корпус 2. Квартира находится на 3-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Год постройки 1975г. Общая площадь 18,7кв.м, жилая 14кв.м, кухня 2кв.м. Небольшая, но очень уютная квартира. Сделан хороший ремонт. Произведена замена проводки. Оштукатурены стены. Поклеены симпатичные качественные обои. Туалет, кухня и душевая в современном кафеле. Установлена новая сан.техника, водонагреватель, счетчики на холодную и горячую воду, электросчетчик. Смонтирован кондиционер. Остается вся мебель и техника (холодильник, электрическая плита, стиральная машина, телевизор, кухонный гарнитур с вытяжкой) и многое другое, необходимое для комфортного проживания. Спокойные соседи. Чистая продажа. Один взрослый собственник. Хорошее расположение дома. В шаговой доступности метро Козья Слобода, остановки автобусов, троллейбуса №1, трамваев № 1, №5, №6. Рядом находятся Тандем, торговый центр МЕТРО, Московский рынок, магазины, школы, детские сады. Здесь проходят улицы Мулланура Вахитова, Чистопольская, Декабристов. Звоните, записывайтесь на просмотр. Поможем в одобрении ипотеки.