



1-к квартира, 32,7 м², 1/5 эт., Советский район, Казань



Город: Казань
Район: Советский
Улица: Новаторов
Цена: 2 459 000 руб
Общая площадь: 32,7 кв.м
Этаж / Этажность: 1 / 5
Стены: Кирпичный
Код объекта: 1049531

Ваш персональный менеджер

Яшункин Станислав Вячеславович

+7 (843) 203-20-77

+7 (903)-313-19-66

agentstvo@giperdom.net



Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продается 1-комнатная квартира в Советском районе г. Казани по ул. Новаторов д. 10. Квартира расположена на высоком 1-ом этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Общей площадью 33,0 кв.м. В квартире сделан хороший косметический ремонт, замены окна -тройной стеклопакет профиль "Рехау", немецкая фурнитура, широкие подоконники, входная дверь типа Гардиан, межкомнатные двери заменены, натяжные потолки с точечным освещением, заменена вся электропроводка, батареи би- металл, новые счетчики на воду и электричество. В 2017 году был произведен полностью капитальный ремонт дома. Кухня 6,1 кв.м, в 2017 году был установлен новый кухонный гарнитур, поменена газовая колонка (автомат), заменена газовая плита. Комната 18,0 кв.м, очень светлая, просторная, уютная и теплая, угловая, 2 окна. Во всей квартире на полу лежит теплый, толстый, хороший линолеум. В коридоре пол -кафельная плитка. Сан узел совмещен, стены водоэмульсионная краска, пол плитка. Приветливые, добропорядочные соседи. Так как в доме всего 2 подъезда, всегда найдется место для парковки автомобиля. В 2-х минутах ходьбы находится: школа интернат №4, средняя общеобразовательная школа №72 с углубленным изучением немецкого языка, детский сад № 104, детская городская больница №8, казанский техникум информационных технологий и связи, а так же множество все возможных магазинов продуктов и текстильной продукции, салонов связи и красоты. В 4-х минутах ходьбы: автобусные остановки во все концы города. Рядом находятся улицы: Сибирский тракт, Николая Ершова.