



Коттедж, 180 кв. м. на участке 7,5 соток, Казань, ул. Республика Татарстан, Лаишевский район, Рождественское сельское поселение, пос. Тангачи, ул. Кедровая



Город: Казань

Район:

Улица: Республика Татарстан,
Лаишевский район, Рождественское
сельское поселение, пос. Тангачи, ул.
Кедровая

Цена: 6 799 000 руб

Общая площадь: 180 кв.м

Этаж / Этажность: / 2

Стены: Кирпичный

Код объекта: 1059131



Ваш персональный менеджер

Чураева Ольга Викторовна

+7 (843) 203-20-77

+7 (960)-035-50-15

agentstvo@giperdom.net



Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Отличный дом (кирпич) для постоянного проживания в Лаишевском районе, Рождественское сельское поселение, пос. Тангачи в коттеджном поселке 'Умырзая'. Общая площадь дома 180 кв.м. на участке 7,5 соток. Фундамент ленточный, сваи с периодичностью 1,5 м., глубина 1,8 м. На первом этаже кухня - гостиная 34 кв.м, санузел в современной плитке, спальная комната 16 кв.м., гардеробная, отдельно стоящая котельная, высота потолков 3 метра. На втором этаже (мансардный) три спальни, санузел. Строили для себя с использованием дорогостоящих материалов, крыша металлочерепица, утеплитель. В доме хорошие пластиковые окна, котел Valliant, радиаторы для отопления. В доме имеется балкон, с которого открывается шикарный вид. Современный кухонный гарнитур остается в подарок будущему покупателю. Дом огорожен по периметру забором, удобный заезд для машин, все живут круглогодично. От города 30 мин. по хорошей асфальтированной дороге. В



шаговой доступности река Меша. Рядом Паново, Дятлово, Рождествено, Нармонка.