1-к квартира, 32 м², 1/5 эт., Московский район, Казань

Город: Казань

Район: Московский

Улица: Химиков

Цена: 1 799 000 руб

Общая площадь: 32 кв.м

Этаж / Этажность: 1 / 5

Стены: Панельный

Код объекта: 1067563

Ваш персональный менеджер

Яшункин Станислав Вячеславович

+7 (843) 203-20-77
+7 (903)-313-19-66

agentstvo@giperdom.net

Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Квартира находится под авансом !Продаётся 1-комнатная квартира в московском районе г. Казани по ул. Химиков д.43. Квартира находится на 1-ом этаже 5-ти этажного панельного дома. Общей площадью 32,0 кВ.м., площадь комнаты 18,0 кв.м, кухни 6,0кв.м. Квартира тёплая, без посторонних запахов, окна пластиковые тройной стеклопакет, выходят во двор, установлены уличные решетки на окнах (при желании можно снять), хорошая входная металлическая дверь, по всей квартире натяжной потолок, установлены новые чугунные батареи, установлены счетчики на горячую и холодную воду, вода централизованная без газовой колонки, счётчик на электроэнергию. На 2021 год дом заявлен на капитальный ремонт, в данный момент во дворе устанавливается новая детская площадка, укладывают новый асфальт на дорогах и тротуарах. Тихий, спокойный двор, порядочные соседи, в тамбуре подъезда стоят непристегнутые велосипеды и детские коляски. Двор под видеонаблюдением. За домом находится детский сад #339 и # 234, средняя общеобразовательная школа # 130, В 2х минутах находится Казанский авиационный технический колледж, в шаговой доступности 1-ой минутой ходьбы находится магазины магнит и пятерочка, почта, аптеки, круглосуточные магазины, остановка общественного транспорта автобусного маршрута # 29 и 89. В 3-х минутах ходьбы автобусная остановка маршрутов #29, 43, 60, 62, 89 и трамвайная остановка 1-го маршрута. Рядом находятся улицы: Беломорская, Гудованцева, Моисеева. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Ключи в день сделки. Помощь в оформлении ипотеки.