



## 2-к квартира, 50,9 м<sup>2</sup>, 9/9 эт., Московский район, Казань



Город: Казань  
Район: Московский  
Улица: Декабристов  
Цена: 4 450 000 руб  
Общая площадь: 50,9 кв.м  
Этаж / Этажность: 9 / 9  
Стены: Кирпичный  
Код объекта: 1070392

### Ваш персональный менеджер

Лузина Ирина Алексеевна

+7 (843) 203-20-77

+7 (98)-706-28-765

[agentstvo@giperdom.net](mailto:agentstvo@giperdom.net)



### Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продается 2-х комнатная квартира, Московский район, ул. Декабристов д. 131. Квартира находится на 9-м этаже 9-ти этажного кирпичного дома, год постройки 1978. Общая площадь 50,9 кв.м, жилая 33,7 кв.м, кухня 7,2 кв.м. В 2019 был капитальный ремонт дома. Чистый подъезд. Технический этаж. В квартире косметический ремонт. Комнаты изолированные, распашонка, высота потолков 2,6 м, санузел совмещенный, балкон застеклен, встроенные шкафы-купе. Удачное месторасположение с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, рынок, банки, почта, аптеки., в 2х минутах метро Яшьлек, остановка общественного транспорта, рядом детсад и школы. 1 взрослый собственник. Поблизости находятся улицы: Усманова, Волгоградская, Восстания, Ямашева, Ибрагимова.