# 2-к квартира, 44.5 м², 1/2 эт., Республика Татарстан

Город: Республика Татарстан

Район:

Улица: Республика Татарстан, Новошешминский муниципальный район, село Новошешминск ул.Заливная

Цена: 1 999 000 руб

Общая площадь: 44.5 кв.м

Этаж / Этажность: 1 / 2

Стены: Кирпичный

Код объекта: 1074382

## Ваш персональный менеджер

Яшункин Станислав Вячеславович

+7 (843) 203-20-77
+7 (903)-313-19-66

agentstvo@giperdom.net

## Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продаётся 2х комнатная квартира на первом этаже в двух этажном кирпичном доме по адресу: Республика Татарстан, село Новошешминск, ул.Заливная д.6. Общая площадь 44.5 кв.м. Квартира находится в самом центре посёлка, на против рынка.Квартира светлая,тёплая и уютная. Кухня 6.0 кв.м,зал 18.0 кв.м, комната 12.5 кв.м, сан узел совмещён.Частично произведён косметический ремонт, заменены все оконные рамы на пластиковый тройной стеклопакет,хорошая качественна входная дверь,заменены радиаторы отопления,установлены счётчики на газ,свет и воду,качественная газовая колонка. Дом после капитального ремонта,под окнами имеется полисадник,огород 2 сотки где можно не только сажать но и возвести баню,гараж и т.д.В шаговой доступности гимназия и детский садик,банк и множество всевозможных магазинов и салонов. Два взрослых собственника,чистая продажа проходит по ипотеке. Рядом находятся ул.Ленина,Пролетарская,Солнечная.