



1-к квартира, 26,7 м², 1/3 эт., Казань



Город: Казань

Район:

Улица: Татарстан, Пестречинский район, с.Новое Шигалеево, ЖК Царёво Вилладж, ул. Габдуллы Тукая

Цена: 3 149 000 руб

Общая площадь: 26,7 кв.м

Этаж / Этажность: 1 / 3

Стены: Кирпичный

Код объекта: 1077330

№ 12-17-В от 10 июня 2017 года

№ п/п	Имя	Место рождения
1	Павелкин	Жилой дом
2	Иванов	3
3	Общая площадь нежилого помещения (техническая площадь)	4 148,31
4	Материал наружных стен	Фундамент: Свайлы. Россырь: железобетонный. Ущербные стены из силикатного кирпича. Ветровые стены и перегородки из силикатного кирпича и перегородки плит. Основание фундамента из ПМК профиля
5	Материал пола кухни	Плиты керамзита 400
6	Кухня	Эффективность: 8
7	Субъект права	1

2. Таблица-информация о состоянии объекта долевого строительства

- Объект долевого строительства - квартира №97
- Назначение объекта долевого строительства - жилая
- Этаж - 1 этаж
- Общая площадь объекта долевого строительства, м² - 26,70м²
- Состав помещений:

№ п/п	Назначение помещений объекта долевого строительства	Площадь помещений объекта долевого строительства, м ²
1	Кухня	11,6
2	Кухня-столовая	7,96
3	Прихожая	1,34
4	Сп. укл.	3,4

Ваш персональный менеджер

Овчинникова Ирина Валентиновна

+7 (843) 203-20-77

+7 (917)-293-72-61

agentstvo@giperdom.net



Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продаётся 1-комнатная квартира в ЖК Царёво Вилладж, Пестречинский район, ул. Г. Тукая 33. Квартира находится на 1-м этаже 3-х этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры 27 кв.м, жилая 11,6 кв.м, кухня 7,9 кв.м, балкон 2,5 кв.м. Квартира уютная и светлая. Просторная кухня с выходом на балкон - мечта каждой хозяйки. Сан. узел в кафеле, окна пластиковые, потолки натяжные. Всё в светлых тонах. Мебель и техника остаются. Заезжай и Живи. В комплексе есть всё для комфортного проживания - школа с двумя бассейнами, 3 детских садика, много детских и спортивных площадок, две зоны барбекю, Торговый центр. Офис врача. Много парковочных мест для Вашего автомобиля. А какие тут красивые места! Есть озёра, где можно рыбачить, леса - для тихой грибной «охоты», и сбора ягод. А воздух!!! До комплекса хорошая транспортная развязка. Есть свой маршрутный микроавтобус, который ходит каждые 9 мин. Ждём на просмотр. Поможем в одобрении ипотеки.