



## 3-к квартира, 59.0 м<sup>2</sup>, 2/2 эт., Авиастроительный район, Казань



Город: Казань  
Район: Авиастроительный  
Улица: Республика Татарстан,  
Жилой массив Кадышево, Рихарда  
Зорге

Цена: 3 839 000 руб  
Общая площадь: 59.0 кв.м  
Этаж / Этажность: 2 / 2  
Стены: Панельный  
Код объекта: 1077639

### Ваш персональный менеджер

Яшункин Станислав Вячеславович

+7 (843) 203-20-77  
+7 (903)-313-19-66

[agentstvo@giperdom.net](mailto:agentstvo@giperdom.net)



### Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продаётся 3х комнатная квартира по адресу: г.Казань Авиастроительный район посёлок Кадышево ул.Р.Зорге д.7 на комфортном втором этаже двух этажного дома. Дом после капитального ремонта с заменой крыши,водных и отопительных коммуникаций. Квартира с хорошим косметическим ремонтом с заменой электрической разводки,радиаторов отопления и стояка. Все окна в квартире поменяны на тройные пластиковые стеклопакеты,потолки натяжные хорошая входная группа.Общая площадь 59.0 кв.м из них кухня 5.7 кв.м,зал 17.6,комнаты 14.1 и 11.6. Сан.узел совмещён в современном кафеле,установлены электрический и водяные счётчики не большие коммунальные платежи. Квартира с наружи обшита утеплителем зимой очень тепло а летом прохладно. Очень дружелюбные,спокойные,отзывчивые соседи. В подъезде всегда убрано без посторонних запахов. С парковкой проблем не будет от слова совсем.... В шаговой доступности школа,детский садик,всевозможные магазины и остановка общественного транспорта.Полная сумма в договоре квартира без долгов и обременений.Помощь в одобрении ипотеки.